

Créée en janvier 2017, la **Communauté de Communes du Haut Limousin en Marche (CCHLeM)** est composée de **40** communes, représentant près d'un 1/4 du département de la Haute-Vienne. Rejoindre la CCHLeM, c'est contribuer activement à façonner un territoire où les valeurs de solidarité, de respect et d'efficacité s'allient pour bâtir un avenir solide et prometteur.

CHARGÉ(E) DE MISSION « PETITES VILLES DE DEMAIN »

Temps de travail : Temps complet
Date de prise de poste : 12 juillet 2026
Date limite des candidatures : 12 juin 2026
Grade : cadre d'emploi des attachés territoriaux

Description du poste :

La Communauté de Communes du Haut-Limousin en Marche, recrute pour son service Habitat-Urbanisme situé à Bellac, un(e) chargé(e) de mission Petites Villes de Demain à temps complet. Cet agent aura en charge, principalement, de mettre en œuvre les orientations de l'EPCI en matière de développement, de redynamisation du territoire et de politique de l'habitat et d'assurer la réalisation des objectifs « Petites Villes de Demain » des communes de Bellac et Le Dorat.

Missions principales :

Sous la responsabilité du responsable du service Habitat-Urbanisme, l'agent aura en charge les missions suivantes :

Participer à la conception du projet de territoire et en définir sa programmation

- Mettre en œuvre l'ORT en s'appuyant notamment sur les politiques publiques portées par le territoire
- Définir les besoins d'ingénieries (études, expertises, ...) dans l'ensemble des domaines concourant à l'attractivité du territoire
- Identifier, mobiliser et coordonner les expertises nécessaires en s'appuyant sur les partenaires nationaux et locaux du programme " Petites Villes de Demain "
- Accompagner la CCHLeM et les communes de Bellac et Le Dorat dans le montage financier et la recherche de financements permettant la réalisation des projets

Mettre en œuvre le programme d'action opérationnel

- Impulser et suivre l'avancement opérationnel, technique et financier des opérations en lien avec les communes de Bellac et de Le Dorat et les partenaires associés au programme
- Coordonner les opérations et veiller à leur faisabilité

Suivre l'OPAH-RU

- Mettre en œuvre et suivre l'animation de l'OPAH-RU ou tout autre dispositif concourant aux mêmes objectifs
- Animer les comités de pilotage, comités techniques, groupes de travail, ...
- Accompagner les communes de Bellac et le Dorat pour les opérations liées au renouvellement urbain (habitat inclusif, îlots dégradés, etc ...)

Organiser le pilotage et l'animation territoriale du programme avec les partenaires

- Assurer la coordination des différents acteurs impliqués dans le projet
- Fédérer, associer et informer régulièrement les acteurs publics et privés autour du projet.
- Concevoir et mettre en œuvre une stratégie de communication et de promotion des projets.
- Assurer le suivi administratif (compte-rendu, dossiers techniques, dossiers de demande de subventions...) et financier (suivi des contractualisations, des budgets, des subventions aux communes et à la CCHLeM...).

Participer à la politique habitat

- En lien avec le responsable du service, développer la politique de l'habitat sur l'ensemble du territoire communautaire (programme zéro logement vacants, facilitation des échanges avec les promoteurs / bailleurs...).
- Développer des interventions en faveur de l'habitat pour faciliter l'accueil de nouveaux habitants, réduire les charges locatives, favoriser la rénovation énergétique, etc...
- Suivre et évaluer les dispositifs mis en place.

Contribuer à la mise en réseau nationale et locale

- Favoriser l'échange d'expérience et de bonnes pratiques.
- Participer aux réseaux en lien avec les dispositifs " PVD ", " ORT " et " OPAH-RU ".

Spécificités du poste :

- Travail en bureau
- Horaires réguliers
- Pics d'activité possibles en fonction des périodes

Description du profil :

- Connaissances dans le domaine de l'aménagement et du développement du territoire, de l'urbanisme ou du développement local et de l'habitat
- Connaissance de l'environnement administratif des collectivités territoriales
- Connaissance des dispositifs contractuels entre l'Etat et les collectivités
- Compétences en matière de gestion de projet / Coordination d'une équipe d'étude
- Compétences dans l'animation, la mobilisation et la coordination d'un réseau d'acteurs professionnels et institutionnels
- Aptitude à coopérer avec différents types d'acteurs et réseaux

Modalités de candidature :

Merci d'adresser votre lettre de motivation et votre curriculum-vitae à l'attention de Monsieur Le Président de la Communauté de Communes du Haut Limousin en Marche, à l'adresse suivante :

12 avenue Jean Jaurès – 87300 Bellac

ou par mail : hautlimousinenmarche@cchlem.fr

Pour plus de renseignement, veuillez contacter :

Madame Carole BOURZAT – Directrice des Ressources Humaines

Monsieur Jean Mari GAINCHE – Responsable du service Habitat-Urbanisme

05.55.60.09.99

